

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	v
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	vi
ABSTRAK	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR TABEL.....	xix
DAFTAR DIAGRAM.....	xxi

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1. Judul	1
1.2. Latar Belakang.....	1
1.3. Latar Belakang Tema.....	10
1.4. Rumusan Masalah	12
1.5. Tujuan	12
1.6. Sasaran	12
1.7. Ruang Lingkup Pembahasan	12
1.8. Metodologi Penelitian.....	13
1.9. Kerangka Pemikiran	15
1.10. Sistematika Penulisan	16

BAB 2 TINJAUAN TEORI

2.1. Definisi Judul	17
2.2. Tinjauan Umum <i>Civic Center</i>	17
2.3. Ruang Terbuka Hijau	20
2.4. Taman Kota	23
2.5. Taman Kota sebagai Ruang Publik	26
2.6. Auditorium Serbaguna dan Ruang Rekreasi	32
2.7. Tinjauan Proyek Sejenis	33
2.7.1. Kota Tua Jakarta	33
2.7.2. Balai Kota Jakarta	48
2.7.3. Benten Kuto Besak.....	49
2.8. Teori Warna	54
2.9. <i>Green Architecture</i>	55
2.10. Sejarah Arsitektur Modern.....	57

BAB 3 TINJAUAN PROYEK

3.1. Tinjauan Kota Palembang.....	63
3.2. Sejarah Kota Palembang	64
3.3. Kondisi Fisik Kota Palembang	65
3.4. Arah Perkembangan Kota Palembang	65
3.5. Rencana Makro Struktur Ruang Kota	66
3.6. Tinjauan Lokasi dan Tapak	68
3.7 Tinjauan Khusus Civic Center	72
3.8. Tinjauan Khusus Desain	76

BAB 4 ANALISIS

4.1. Analisis Tapak	78
---------------------------	----

4.1.1. Data Tapak	89
4.1.2. Analisis Tapak	89
4.2. Zoning Akhir	89
4.3. Analisis Aspek Manusia	89
4.3.1. Analisis Pelaku	90
4.4. Analisis Kegiatan	93
4.5. Analisis Kebutuhan Ruang	98
4.6. Besaran Ruang	102
4.7. Studi Ruang	112
4.8. Matriks Hubungan Ruang	118
4.9. Organisasi Ruang	122
4.10. Analisis Sirkulasi dan Tata Letak	124
4.10.1. Analisis Sirkulasi	121
4.10.2. Analisis Tata Letak Bangunan	123
4.11. Analisis Aspek Bangunan	127
4.11.1. Massa Bangunan	127
4.12. Bentuk Bangunan	134
4.13. Penampilan Fasad Bangunan	139
4.14. Konsep <i>Interior</i> Bangunan	142
4.15. Analisis Sistem Struktur dan Material Bangunan	155

BAB 5 KONSEP PERANCANGAN

5.1. Konsep Organisasi Ruang	190
5.2. Rekapitulasi Besaran Ruang	192
5.3. Konsep Zoning Akhir	193
5.4. Konsep Pola Sirkulasi dan Tata Letak Bangunan	194
5.5. Konsep Dasar Perancangan Bangunan	199
5.5.1. Konsep Interior Bangunan	199
5.5.2. Penampilan Fasad Bangunan	203
5.6. Konsep Sistem Struktur dan Material Bangunan	204

5.7. Konsep Utilitas Bangunan	209
-------------------------------------	-----

5.8. Konsep Akustik Bangunan	215
------------------------------------	-----

BAB 6 LAPORAN PERENCANAAN DAN PERANCANGAN TUGAS AKHIR ARSITEKTUR

6.1. Latar Belakang	223
---------------------------	-----

6.2. Latar Belakang Tema	223
--------------------------------	-----

6.3. Rumusan Masalah	224
----------------------------	-----

6.4. Tujuan	224
-------------------	-----

6.5. Ruang Lingkup Pembahasan	225
-------------------------------------	-----

6.6. Tinjauan Lokasi	225
----------------------------	-----

6.7. Konsep Bentuk Bangunan	226
-----------------------------------	-----

6.8. Penampilan Fasad Bangunan	228
--------------------------------------	-----

6.9. Konsep Ruang Dalam (Interior) Bangunan	231
---	-----

6.10. Konsep Sistem Struktur Bangunan	233
---	-----

6.11. Konsep Pemilihan Material Bangunan	234
--	-----

6.12. Konsep Sistem Utilitas Bangunan	234
---	-----

6.13. Konsep Sistem Transportasi Pada Bangunan	239
--	-----

6.14. Konsep Sistem Tata Lansekap	239
---	-----

BAB 7 SIMPULAN DAN SARAN.....243

7.1. Simpulan	243
---------------------	-----

7.2. Saran	244
------------------	-----

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Piramida Hirarki Kebutuhan.....	2
Gambar 2. Taman Balai Kota Bandung	2
Gambar 3. Benteng Kuto Besak	3
Gambar 4. Kambang Iwak.....	3
Gambar 5. Taman Dharma Wanita.....	4
Gambar 6. Lambang Kebersamaan	10
Gambar 7. RTH Alami	22
Gambar 8. RTH Buatan	22
Gambar 9. Gedung Balai Kota	48
Gambar 10. Gedung Balai Kota Tempat Pengaduan Masyarakat	49
Gambar 11. BKB	49
Gambar 12. BKB	50
Gambar 13. BKB	51
Gambar 14. BKB	52
Gambar 15. BKB	52
Gambar 16. BKB	53
Gambar 17. BKB	53
Gambar 18. <i>villa savoye, Le Corbusier</i>	57
Gambar 19. <i>Farnsworth house, Fox River, Illinois, 1950</i>	57
Gambar 20. Fagus Factory, Alfeld-an-der-Line, Walter Gropius	59
Gambar 21. Falling Water, Frank Lloyd Wright	59
Gambar 22. Lokasi	63
Gambar 23. Lingkungan Tampak Depan Bangunan	63
Gambar 24. Lingkungan Tampak Samping Kiri Bangunan	64
Gambar 25. Lingkungan Tampak Samping Kanan Bangunan	64
Gambar 26. Lingkungan Tampak Belakang Bangunan.....	65
Gambar 27. Tinjauan Elemen Lingkungan.....	66

Gambar 28. Kondisi eksisting tapak	75
Gambar 29. Zoning akhir.....	86
Gambar 30. Alternatif 1 sirkulasi	124
Gambar 31. Alternatif 2 sirkulasi	125
Gambar 32. Zoning akhir.....	126
Gambar 33. Studi ruang.....	126
Gambar 34. Besaran ruang	127
Gambar 35. <i>Site Plan</i>	128
Gambar 36. Pola Terpusat	128
Gambar 37. Pola Linier	129
Gambar 38. Pola Radial.....	129
Gambar 39. Pola <i>Cluster</i>	130
Gambar 40. Pola Grid.....	131
Gambar 41. Penjabaran konsep	131
Gambar 42. Penjabaran konsep	132
Gambar 43. Tampak atas	132
Gambar 44. Fasad	133
Gambar 45. Fasad	133
Gambar 46. Fasad	135
Gambar 47. Fasad	136
Gambar 48. Kolom	137
Gambar 49. Balok.....	138
Gambar 50. Plat Lantai.....	139
Gambar 51. Tangga	150
Gambar 52. <i>Green Wall</i>	151
Gambar 53. <i>Green Roof</i>	161
Gambar 54. Struktur bawah bangunan	162
Gambar 55. Sistem horizontal air bersih	171
Gambar 56. Sistem vertikal air bersih	173

Gambar 57. Sistem Pemadam Kebakaran	174
Gambar 58. Sistem Pemadam Kebakaran	175
Gambar 59. Bak Kontrol	181
Gambar 60. Pemantulan Bunyi.....	182
Gambar 61. Pembuangan Sampah.....	183
Gambar 62. Sistem Komunikasi.....	193
Gambar 63. Sistem Instalasi Air Hujan	179
Gambar 64. Tampak Atas <i>Landscape</i>	196
Gambar 65. Tampak Depan <i>Landscape</i>	196
Gambar 66. Tampak Samping <i>Landscape</i>	196
Gambar 67. Area Piknik <i>Landscape</i>	197
Gambar 68. Zoning akhir.....	197
Gambar 69. <i>Site Plan</i>	198
Gambar 70. Penjabaran konsep	198
Gambar 71. Fasad	198
Gambar 72. Fasad	198
Gambar 73. Fasad	198
Gambar 74. Fasad	198

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Pemilihan Jenis Ruang Publik Baru di Kota Palembang	5
Tabel 2. Jenis Kegiatan yang diadakan di Palembang	7
Tabel 3. Hirarki Kebutuhan Manusia Menurut Abraham H.Maslow	26
Tabel 4. Ketentuan Umum Peraturan Zonasi Pada Kawasan Lindung	28
Tabel 5. Studi Banding Kota Tua	34
Tabel 6. Teori Warna.....	54
Tabel 7. Elemen lingkungan sekitar tapak	70
Tabel 8. Ruang bagi aktifitas pengunjung.....	71
Tabel 9. Ruang bagi aktifitas penyewa	72
Tabel 10. Ruang bagi aktifitas pengelola	74
Tabel 11. Simpulan tinjauan khusus desain	76
Tabel 12. Analisis Matahari	77
Tabel 13. Analisis Angin.....	78
Tabel 14. Analisis Kebisingan.....	79
Tabel 15. Analisis Drainase.....	80
Tabel 16. Analisis Vegetasi.....	81
Tabel 17. Analisis Topografi.....	82
Tabel 18. Analisis Pencapaian.....	83
Tabel 19. Analisis Orientasi Bangunan	84
Tabel 20. Analisis View dari Tapak	85
Tabel 21. Analisis View ke Tapak	90
Tabel 22. Analisis kegiatan pengunjung umum	92
Tabel 23. Analisis kegiatan pengunjung khusus	93
Tabel 24. Analisis kegiatan pengelola.....	95
Tabel 25. Analisis kebutuhan ruang main building.....	97
Tabel 26. Analisis kebutuhan ruang gedung serbaguna	98
Tabel 27. Analisis kebutuhan ruang taman kota	102

Tabel 28. Analisis kebutuhan ruang bangunan penunjang	103
Tabel 29. Besaran ruang main building.....	104
Tabel 30. Analisis kebutuhan ruang gedung serbaguna	105
Tabel 31. Analisis kebutuhan ruang taman kota	106
Tabel 32. Analisis kebutuhan ruang bangunan penunjang	106
Tabel 33. Total besaran ruang	109
Tabel 34. Jumlah pengguna.....	113
Tabel 35. Satuan ruang parkir	114
Tabel 36. Studi ruang <i>main building</i>	115
Tabel 37. Studi ruang tempat konser.....	148
Tabel 38. Studi ruang taman kota.....	154
Tabel 39. Studi ruang bangunan penunjang	157
Tabel 40. Ruang dalam (<i>Interior</i>) Bangunan	176
Tabel 41. Kebutuhan air menurut tipe bangunan	176
Tabel 42. Standar Pipa Pembuangan	177
Tabel 43. Estimasi Beban Listrik Suatu Bangunan	189
Tabel 44. Taman (<i>Landscape</i>) Bangunan.....	209
Tabel 45 Analisa Tata Lansekap <i>Soft Scape</i>	211
Tabel 46 Analisa Tata Lansekap <i>Hard Scape</i>	211
Tabel 47. Total besaran ruang	212
Tabel 48. Jumlah pengguna.....	215
Tabel 49. Jumlah parkir.....	215
Tabel 50. Ruang dalam (<i>Interior</i>) Bangunan	215
Tabel 51. Pencahayaan	215
Tabel 52. Analisa Tata Lansekap <i>Soft Scape</i>	215
Tabel 53. Analisa Tata Lansekap <i>Hard Scape</i>	215
Tabel 54. Analisa Tata Lansekap <i>Street Furniture</i>	215
Tabel 55. Analisis Penerapan <i>Green</i> Pada Bangunan	215

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 1. Penjabaran tema	11
Diagram 2. Kerangka pemikiran	15
Diagram 3. Pengelola bangunan	89
Diagram 4. Kategori hubungan ruang.....	115
Diagram 5. Matriks hubungan ruang secara makro	116
Diagram 6. Matriks hubungan ruang main building	117
Diagram 7. Matriks hubungan ruang tempat konser.....	118
Diagram 8. Matriks hubungan ruang taman kota.....	118
Diagram 9. Hubungan skematik program ruang secara makro.....	119
Diagram 10. Hubungan skematik program ruang <i>main building</i>	120
Diagram 11. Hubungan skematik program tempat konser	121
Diagram 12. Hubungan skematik program ruang gedung pertunjukan	121
Diagram 13. Analisis tata letak bangunan	124
Diagram 14. Hubungan skematik program ruang secara makro.....	124
Diagram 15. Hubungan skematik program ruang main building.....	125
Diagram 16. Hubungan skematik program ruang tempat konser	125
Diagram 17. Hubungan skematik program ruang restoran tradisional	125
Diagram 18. Air Kotor	187